ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 681-59-01 Факс:688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 03-467/12

о назначении административного наказания

«23» августа 2012 г. г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Ревин Н.А.

(фамилия, имя, отчество должностного лица),

рассмотрев материалы дела № СВ-467/12, -

УСТАНОВИЛ:

ООО УК "Феникс" является организацией, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления, заключаемых с каждым собственником помещения многоквартирного дома (далее-УО). В соответствии с п.5а Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утв. Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010г. № 731, УО обязана раскрывать информацию о своей деятельности на официальном сайте в сети Интернет, определяемом Минрегионом РФ.

В соответствии с п.3 Регламента раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере многоквартирными домами, путем ее опубликования в сети Интернет, утв. Минрегиона РФ от 21.12.2011г. № 591, на данном сайте осуществляется регистрация управляющих организаций с присвоением регистрационного кода и опубликованием сведений, подлежащих раскрытию управляющей организацией в соответствии с п.8-14 "Стандарта".

27.07.2012 г.в 15.10 Заместителем начальника инспекции жилищного надзора по Северо-Восточному административному округу Сисявиной Н.И., главным специалистом инспекции жилищного надзора по Северо-Восточному административному округу Еремина Л.В. и главным специалистом инспекции жилищного надзора Северо-Восточному административному округу Смирнова Л.А. произведен осмотр официального сайта Минрегиона РФ, в результате осмотра было установлено, что ООО "УК «Феникс" в нарушение установленных требований Стандарта раскрытия информации на официальном сайте Минрегиона РФ не раскрыта следующая информация, а именно:

п.9(б) "Стандарта" в рамках информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации информация не представлена по пункту сведения о доходах, полученных за оказания услуг по управлению многоквартирными домами (данные разделительного учета доходов и расходов);

п.9(в) "Стандарта" в рамках информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации информация не представлена по пункту сведения о расходах, полученных за оказания услуг по управлению многоквартирными домами (данные раздельного учета доходов и расходов);

п.10А "Стандарта" услуги, оказываемые управляющей организацией в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

п.11а "Стандарта" проект договора управления, заключаемого с собственниками помещений в многоквартирных домах.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 ч.1, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ФЕНИКС"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

ИНН **7715854959**

АДРЕС: **Юридический адрес: 127576, г. Москва, Абрамцевская ул., д. 4, к. 1, кв. 61**
Фактический адрес: 127576 г.Москва Илимская ул., д.3 к.1, (тел. 8-499-209-02-00)

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.23.1 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях и назначить наказание в виде: штрафа в размере
- двухсот пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере, предупреждения)

(сумма прописью)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Ефин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы) / _____ (дата, № квитанции) /
2. Потерпевшему _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы) / _____ (дата, № квитанции) /

Постановление вступило в законную силу « _____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления
для предъявления его к исполнению « _____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С 40101810800000010041
Банк: Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705
БИК 044583001
Л/С 04732789000
Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКАТО 45286570000

Статус плательщика: «08»