Протокол
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
проведенного в форме заочного голосования,
по адресу: г. Москва, ул. Абрамцевская, д.4, корп.2

г.Москва __29 мая 2014 года

Общее собрание собственников помещений жилого дома 4 корпус 2 по Абрамцевской улице созвано по инициативе собственника помещения в многоквартирном доме (далее МКД), Колосовой Е.В.(кв.12).

На дату проведения собрания количество собственников жилых и нежилых помещений составляет 68 собственников (4574,30 кв.м). В голосовании приняло участие 45 собственников помещений МКД, что соответствует 3406,85 кв.м. Представленные голоса собственников помещений МКД составляют 66,9% от общей площади помещений. Признаны недействительными 0 решений, что составляет 0% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется.

Собрание собственников помещений многоквартирного дома проводилось форме заочного голосования: с 11 апреля 2014 года по 25 мая 2014 года. Дата подсчета голосов 29 мая 2014 года.

Собрание правомочно принимать решения по повестке дня

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя собрания – Колосову Е.В. и секретарем собрания – Марачеву И.В.

2. Утверждение состава счетной комиссии:

- Колосову Е.В.
- Марачеву И.В.
- Ермакову М.Н.

3. Избрать Совет дома в составе:

- Колосову Е.В.
- Марачеву И.В.
- Ермакову М.Н.
- Воронцову И.Л.
- Крупкина Н.А.

4. Избрание Председателем Совета Дома – Колосову Е.В.

5. Выбор способа управления МКД – управляющая организация.

6. Избрание в качестве управляющей организации – ООО «УК «ФЕНИКС».

7. Утверждение договора управления МКД, предложенный ООО «УК «ФЕНИКС».

8. Утверждение местом хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – один экземпляр у председателя и экземпляр у управляющей организации.

9. Утверждение способом уведомления (доведения до сведения) собственников помещений в МКД о проведении общего собрания собственников и итогов голосования – вывешивание соответствующих материалов на информационных стендах в холле первого этажа дома.

Результаты голосования:

1. **По первому вопросу:** избрать Председателя собрания – Колосову Е.В. и секретарем собрания – Марачеву И.В.

Голосовали:

За 66,3%
Против 0,3%
Воздержались 0,3%

Принято решение: избрать Председателя собрания – Колосову Е.В. и секретарем

собрания – Марачеву И.В.

2. **По второму вопросу:** Утвердить состав счетной комиссии:

- Колосову Е.В.
- Марачеву И.В.
- Ермакову М.Н.

Голосовали:

За 66,3%
Против 0,3%
Воздержались 0,3%

Принято решение: Утвердить состав счетной комиссии:

- Колосову Е.В.
- Марачеву И.В.
- Ермакову М.Н.

3. **По третьему вопросу:** Избрать Совет дома в составе:

- Колосову Е.В.
- Марачеву И.В.
- Ермакову М.Н.
- Воронцову И.Л.
- Крупкина Н.А.

Голосовали:

За 66,3%
Против 0,3%
Воздержались 0,3%

Принято решение: Избрать Совет дома в составе:

- Колосову Е.В.
- Марачеву И.В.
- Ермакову М.Н.
- Воронцову И.Л.
- Крупкина Н.А.

4. Избрать Председателем Совета Дома – Колосову Е.В.

Голосовали:

За 66,2%
Против 0,3%
Воздержались 0,4%

Принято решение: избрать Председателем Совета Дома – Колосову Е.В.

5. Выбор способа управления МКД – управляющая организация.

Голосовали:

За 66,0%
Против 0,4%
Воздержались 0,5%

Принято решение: Выбрать способ управления МКД – управляющая организация.

6. Избрать в качестве управляющей организации – ООО «УК «ФЕНИКС».

Голосовали:

За 65,7%
Против 0,6%
Воздержались 0,6%

Принято решение: Избрать в качестве управляющей организации – ООО «УК «ФЕНИКС».

7. Утвердить договор управления МКД, предложенный ООО «УК «ФЕНИКС».

Голосовали:

За 65,6%
Против 0,7%
Воздержались 0,6%

Принято решение: Утвердить договор управления МКД, предложенный ООО «УК «ФЕНИКС».

8. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – один экземпляр у председателя и экземпляр у управляющей организации.

Голосовали:

За 66,2%
Против 0,4%
Воздержались 0,3%

Принято решение: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – один экземпляр у председателя и экземпляр у управляющей организации.

9. Утвердить способ уведомления (доведения до сведения) собственников помещений в МКД о проведении общего собрания собственников и итогов голосования – вывешивание соответствующих материалов на информационных стендах в холле первого этажа дома.

Голосовали:

За 66,3%
Против 0,3%
Воздержались 0,3%

Принято решение: Утвердить способ уведомления (доведения до сведения) собственников помещений в МКД о проведении общего собрания собственников и итогов голосования – вывешивание соответствующих материалов на информационных стендах в холле первого этажа дома.

Члены счетной комиссии:

_____**Колосова Е.В.**
_____**Марачева И.В.**
_____**Ермакова М.Н.**