"УТВЕРЖДАЮ"
_____Л.М.Романская
_____2015 г.

СТОИМОСТЬ
работ (услуг) из расчета на 1 кв. м.
период: июль-декабрь 2015 г.

	адрес МКД	Новгородская ул., 38
	численность, чел.	381
	общая жилая площадь, кв. м	13791,7
	общая нежилая площадь, кв. м	626,7
№	Наименование статей	ВСЕГО
1.	**Содержание домохозяйства**	***8,08***
1.1.	**Расходы по санитарному содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.**	**5,18**
1.1.1.	Расходы по санитарному содержанию	2,34
1.1.2.	Расходы по текущему ремонту и содержанию	2,84
1.2.	**Прочие расходы по эксплуатации и обслуживанию жилого фонда**	**1,77**
1.2.1.	Дератизация (устранение грызунов)	0,02
1.2.2.	Дезинфекция стволов мусоропровода	0,10
1.2.3.	Расход воды на хозяйственные, общедомовые нужды	0,28
1.2.4.	Расходы электроэнергии на работу лифтов	0,58
1.2.4.	Расход электроэнергии на освещение мест общего пользования	0,22
1.2.5.	Расход электроэнергии на работу ИТП	0,57
1.3.	**Прочие расходы по домовладению**	**1,13**
1.3.1.	Прочие расходы	1,13
2.	**Текущий ремонт инженерного оборудования жилищного фонда**	***12,30***
2.1.	Техническое обслуживание лифтового оборудования	6,32
2.2.	Техническое обслуживание ДУ и ППА	1,81
2.3.	Электроизмерительные работы	0,64
2.4.	ТО вентиляционных каналов	0,09
2.5.	Аварийно-техническое обслуживание систем инженерного оборудования МКД	0,33
2.6.	Техническая эксплуатация ИТП	2,18
2.7.	Техническое обслуживание тревожной кнопки пожарной сигнализации	0,33
2.8.	Приемка к зимней эксплуатации ИТП	0,60
3.	**Прочие расходы (отчисления)**	***0,13***
3.1.	Услуги банка	0,09
3.2.	Страхование лифтов, как объектов повышенной опасности	0,04
4.	**Услуги по управлению МКД**	***1,34***
4.1.	Сопровождение программных продуктов	0,35
4.2.	Консультационные услуги	0,17
4.3.	Канцелярские расходы	0,04
4.4.	Аренда офиса	0,71
4.5.	Обучение, курсы повышения квалификации	0,03
4.6.	Приобретение и ремонт оргтехники	0,04
5.	**Расходы по з/плате и начислениям**	**1,58**
5.1.	Расходы по оплате услуг специалистов с начислениями	1,58
	ВСЕГО РАСХОДОВ	***23,43***
	ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв. м.	***23,43***