Объем выполненных работ по технической эксплуатации жилого дома в 2015 году по адресу **Череповецкая дом 12**

№ п.п	Наименование работ	Ед.измерения	Объем	Стоимость работ и материалов
	Электромонтажные работы			
1	Замена светильников	шт	13	13000
2	Замена рассеивателей	шт		
3	Замена стартеров	шт		
4	Замена дросселей	шт	30	13500
5	Замена лампочек	шт	160	24000
8	Замена автоматов	шт	26	28600
9	Замена электропроводки	м	85	7650
10	Ремонтные работы в электрощитовой	шт	1	16000
12	Укомплектация средствами защиты электрощитовые			5000
	Итого по электромонтажным работам			**107750**
	Сантехнические работы			
13	Прочистка канализационных труб	м	22	5984
14	Профилактический обход квартир	кв.	142	15000
15	Замена задвижки на шаровой кран Д-50	шт	2	19600
16	Замена задвижки на шаровой кран Д-80	шт	3	32250
17	Замена задвижки на шаровой кран Д-100	шт		
18	Замена задвижки на шаровой кран Д-125	шт		
19	Замена задвижки на шаровой кран Д-150	шт		
20	Замена задвижки на шаровой кран Д-200	шт		
21	Замена термометра	шт	20	7000
22	Замена манометра	шт	20	11200
23	Замена крана трехходового под манометр	шт	20	14300
24	Замена трубопроводов	м.п	25	27500
25	Утепление трубопроводов	м.п	120	36000
26	Промывка	м		
27	Опрессовка	м	4176	175643
28	Замена вентилей, пробковых кранов	шт	28	33600
29	Замена труб канализационных	м	16	13600
30	Замена фасонных частей	шт	22	15400
	Итого по сантехническим работам			**407077**
	Плотничные работы			
30	Замена стекол	м2	20	17000
31	Ремонт окон	шт	6	6600
32	Ремонт дверей	шт	4	4000
33	Частичный ремонт участков кровли	м2	50	70000
34	Заделка выбоин в полах	мест		
35	Ремонт или замена загрузочных клапанов	шт	4	9600
36	Замена линолеума	м2		
37	Комплектация пожарными рукавами	шт		
39	Ремонт мусорокамер	шт	1	12000
	Итого по плотничным работам			**119200**
40	**МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ (окраска фасада,цоколей,вандальных надписей и прочие)**	М2	40	32480
	Итого			**666507**
	По договору			**589676,44**
				76830,56

Требуется капитальный ремонт кровли м2 1192
Требуется кап.ремонт эл.щитовой

Генеральный директор ООО "УК "Феникс" Л.М. Романская

"Управляющая Компания "ФЕНИКС" ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ * ОГРН 1117746161452 * МОСКВА * ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ