**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов на 2015 год**

**ул. Панфилова д.25**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.04.2016** |
|  | **Дата начала отчетного периода** | - | **01.01.2015** |
|  | **Дата конца отчетного периода** | - | **31.12.2015** |
| **Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**  |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | - |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | - |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | - |
|  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 3 817 205,80 |
|  | * за содержание дома
 | руб. | - |
|  | * за текущий ремонт
 | руб. | - |
|  | * за услуги управления
 | руб. | - |
|  | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб. | 2 972 858,20 |
|  | * денежных средств от потребителей
 | руб. | 2 955 891,49 |
|  | * целевых взносов от потребителей
 | руб. | - |
|  | * субсидий
 | руб. | - |
|  | * денежных средств от использования общего имущества
 | руб. | 6 175,00 |
|  | * прочие поступления
 | руб. | 10 791,71 |
|  | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 2 972 858,20 |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | - |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | - |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | 861 314,31 |
| **Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))** |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Расходы на санитарное содержание** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «ФЕНИКС» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | ежедневно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Расходы на техническое обслуживание** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «ФЕНИКС» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | По мере необходимости |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Расходы по вывозу мусора****(ТБО, КГМ)** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «Экологический патруль» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | ежемесячно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Аварийно-техническое обслуживание систем инженерного оборудования** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «ФЕНИКС» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | круглосуточно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Дератизация** **(устранение грызунов)** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «КоралдезСервис» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | По мере необходимости |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Дезинсекция**  |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «КоралдезСервис» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | По мере необходимости |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **ТО лифтов** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО«Подъемник-О» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | ежемесячно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Съем показаний с УУТЭ** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «Промстрой» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | Ежемесячно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | - | **Проверка и очистка вентканалов** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «ОРК» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | Ежемесячно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | - | **ТО УУТЭ** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «ПРП «Энерго» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | ежемесячно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | - | **ТО АИИС КУЭ** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО "ЭнергоРезерв - М" |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | ежемесячно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | - | **ТО системы пожарной сигнализации** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «МО Вертикаль» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | Ежемесячно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | - | **Замена дверей** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «Артком» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | По мере необходимости |
|  | **Наименование работы (услуги)** | - | **Замена окон** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО «ТИСН» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | По мере необходимости |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Услуги банка** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ЗАО «ВПБ» |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | ежемесячно |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** |
|  | Количество поступивших претензий | ед. | - |
|  | Количество удовлетворенных претензий | ед. | - |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | - |
|  | Сумма произведенного перерасчета | руб. | - |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам** |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | - |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | - |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | - |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | - |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | - |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | 861 314,31 |
| **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** |
|  | **Вид коммунальной услуги** | - | **ХВС** |
|  | Единица измерения | - | куб.м. |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 9 285,53 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 269 748,88 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 215 141,35 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 54 607,53 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 269 748,88 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 215 141,35 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 54 607,53 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
|  | **Вид коммунальной услуги** | - | **Водоотведение**  |
|  | Единица измерения | - | куб.м. |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 14 340,68 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 439 997,67 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 353 599,29 |
|  | Задолженность потребителей | руб. |  86 398,38 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 439 997,67 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 353 599,29 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. |  86 398,38 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
|  | **Вид коммунальной услуги** | - | **Тепловая энергия**  |
|  | Единица измерения | - | Гкал |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 601,46 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 1 386 317,74 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 915 194,95 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 471 122,79 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 386 317,74 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 915 194,95 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 471 122,79 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
|  | **Вид коммунальной услуги** | - | **Электроэнергия**  |
|  | Единица измерения | - | Гкал  |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 31 118,29 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 98 956,16 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 49 721,85 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 49 234,31 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 98 956,16 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 49 721,85 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 49 234,31 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
|  | **Вид коммунальной услуги** | - | **Электроэнергия на ОДН** |
|  | Единица измерения | - | Гкал  |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 71 203,58 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 75 818,41 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 83 303,31 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | -7 484,90 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 75 818,41 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 83 303,31 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | -7 484,90 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг** |
|  | Количество поступивших претензий | ед. | - |
|  | Количество удовлетворенных претензий | ед. | - |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | - |
|  | Сумма произведенного перерасчета | руб. | - |
| **Информация о ведении**  **претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников** |
|  | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | - |
|  | Направлено исковых заявлений | ед.  | - |
|  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |