Протокол № 1

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район,
и.Нахабино, ул.Парковая, д.8 проведенного в форме заочного голосования.

**П. Нахабино «15» октября 2014г.**

Общее собрание собственников помещений жилого дома 8 по улице Парковая созвано по инициативе собственников дома.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ о№ 75 от 06.02.2006г., каждому собственнику были вручены бюллетени голосования под роспись. Дата подсчета голосов 15 октября 2014 года.

На дату проведения собрания, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет 55 собственников (2141 (кв.м.) и 350 (кв.м.) от представителя собственников по жилым помещениям, находящимся в собственности и.Нахабино, муниципальное образование «Городское поселение Нахабино».

В голосовании приняло участие 27 собственников, что соответствует 1015 кв.м, и муниципальное образование «Городское поселение Нахабино», что составляет 350 кв.м. Представленные голоса собственников помещений МКД составляют 1365 кв.м, или 54,7% от общей площади помещений. Кворум имеется.

**Собрание** собственников помещений многоквартирного **дома** проводилось в **форме заочного** голосования: **с 25 сентября 2014г. по 14 октября 2014г.**

Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. **Выбор председателя собрания** - Корикову **Т.В.**

секретаря собрания - Москвителеву Е.

1. **Выбор членов счетной комиссии в составе:**

Москвителевой Е.

Куликовой Н.А.

Кориковой Т.В,

1. **Избрать совет** дома **в** составе:

Кориковой Т.В,

Куликовой Н.А.

Москвителевой Е.

1. **Выбор председателя совета дома** — Корикову Т.В.
2. Выбор управляющей организации;

ООО «УК «ФЕНИКС»

ООО УК «Домовой»

1. Заключить договор управления МКД сроком на 1 год с:

ООО «УК«ФЕНИКС»

ООО УК «Домовой»

1. Избрать управляющую организацию лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для монтажа оборудования провайдеров в целях подключения жителей к сети Интернет, кабельному ТВ, телефонной сети и др.
2. Выбор места хранения протоколов общих собраний в Управляющей компании.

**По 1 вопросу повестки дня:**

Избрать: председателя собрания - Корикову Т.В.

секретаря собрания - Москвителеву Е.

**Голосовали:**

«за» - 54,7%

«против» - нет

 «воздержались» - нет

**РЕШИЛИ:** Избрать председателя собрания - Корикову Т.В. и секретаря собрания - Москвителеву Е.

**По 2 вопросу повестки дня:**

Выбор членов счетной комиссии в составе 3 человек:

Москвителевой Е.

Куликовой Н.А.

Кориковой Т.В.

**Голосовали:**

«за» - 54,7%

«против» - нет

 «воздержались» - нет

**РЕШИЛИ:** Избрать членов счетной комиссии в составе 3 человек:

Москвителевой Е.

Куликовой Н.А.

Кориковой Т.В.

**По 3 вопросу повестки дня:** избрать совет дома в составе:

Москвителевой Е.

Куликовой Н.А.

Кориковой Т.В.

**Голосовали:**

«за» - 54,7%

«против» - нет

 «воздержались» - нет

РЕШИЛИ: избрать совет дома в составе:

Москвителевой Е.

Куликовой Н.А.

Кориковой Т.В.

**По** 4 **вопросу** повестки дня: избрать председателя совета дома - Корикову Т.В.

**Голосовали:**

«за» - 54,7%

«против» - нет

 «воздержались» - нет

РЕШИЛИ: избрать председателя совета дома - Корикову Т.В.

**По** 5 вопросу повестки **дня:** выбор управляющей компании:

**Голосовали:**

«за» - ООО «УК «ФЕНИКС» - 54,7%

«против» - нет

«воздержались» - нет

«за» - ООО УК «Домовой» - нет

 «против» - 54,7%

«воздержались» - нет

**РЕШИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК «ФЕНИКС»,**

**По 6 вопросу** повестки **дня:** Заключить договор управления МКД сроком на 1

год:

**Голосовали:**

«за» - ООО «УК «ФЕНИКС» - 54,7%

«против» - нет

«воздержались» - нет

«за» - ООО УК «Домовой» - нет

«против» - 54,7%

«воздержались» - нет

**РЕШИЛИ:**

 Заключить договор управления МКД сроком на 1 год с ООО «УК «ФЕНИКС»

**По 7 вопросу повестки дня:** Избрать управляющую организацию лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для монтажа оборудования провайдеров в целях подключения жителей к сети Интернет, кабельному ТВ, телефонной сети и др.

**Голосовали;**

«за» - 54,7%

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШИЛИ: Избрать ООО «УК «ФЕНИКС» лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для монтажа оборудования провайдеров в целях подключения жителей к сети Интернет, кабельному ТВ, телефонной сети и др.

**По 8 вопросу повестки дня:** Выбор места хранения протоколов общих собраний в Управляющей компании:

**Голосовали;**

«за» - 54,7%

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШИЛИ: Местом хранения протоколов общих собраний выбрать ООО «УК «ФЕНИКС».

Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах на четырех листах. Один экземпляр с реестром собственников и решениями собственников помещений МКД передается на хранение в ООО «УК «ФЕНИКС», второй экземпляр протокола передать в ООО УК «Домовой», третий экземпляр протокола передать на хранение в муниципальное образование «Городское поселение Нахабино».

Члены счетной комиссии в составе:

Москвителева 0.

Куликова Н.А.

Корикова Т.В,