

ПРОТОКОЛ № 1
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН, П. НАХАБИНО, УЛ.
ПАНФИЛОВА, Д. 29
ПРОВЕДЕННОГО В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ ГОЛОСОВАНИЯ

п. Нахабино

«20» июня 2016 года

Общее собрание собственников помещений жилого дома 29 по улице Панфилова создано по инициативе управляющей компании ООО «УК «ФЕНИКС» (ч. 7 ст. 45 ЖК РФ), ОГРН: 1117746161422, ИНН: 7715854959 и проводится в очно-заочной форме голосования в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Дата проведения очного собрания: 19 часов 30 минут 16 июня 2016 года.

Место проведения очного собрания: МО, Красногорский р-н, п. Нахабино, ул. Панфилова, д. 29.

О проведении собрания все собственники помещений в многоквартирном доме извещены надлежащим образом.

Присутствующие: собственники помещений, расположенных в многоквартирном доме (Далее – МКД), и их доверенные лица согласно листам регистрации, в том числе представитель(и) помещений, находящихся в государственной собственности. Список присутствующих прилагается

Приглашенные: от ООО «УК «ФЕНИКС» присутствовали: исполнительный директор Голубович Г.Н., присутствовали директор по связям с общественностью и госорганами Прочаковская Е.А., зам. гендиректора по благоустройству Савватеева Л.А., нач. службы эксплуатации Березин А.И., главный инженер службы эксплуатации Кацапов Ю.И., главный инженер Кравчук Д.В., зам. главного инженера Луста А.Ю., мастер участка Карвацкий В.Г.

Дата и место подсчета голосов: 09 часов 00 минут 20 июня 2016 года по адресу: МО, Красногорский р-н, п. Нахабино, ул. Парковая, д. 13А. (офис ООО «УК «ФЕНИКС»).

На дату проведения собрания в многоквартирном доме имеется **496** собственников, общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **16 542,7** кв.м.

В голосовании приняли участие **250** собственников, соответствующих **8 984,1** кв.м.

Представленные голоса собственников помещений МКД составляют **54,3 %** от общей площади.

Кворум имеется.

Собрание признано правомочно принимать решение по повестке дня.

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе Председателя и секретаря собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии
3. Об утверждении годового отчета ООО «УК «ФЕНИКС» за 2015 год.
4. Об избрании Совета многоквартирного дома сроком на 2 года.
5. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома сроком на 2 года.
6. Об определении места для размещения решения общего собрания.
7. Об определении места хранения материалов общего собрания.
8. Утверждение перечня проблем по содержанию общего имущества МКД и сроков их устранения (без голосования).

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. О выборе Председателя и секретаря собрания

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО «УК «ФЕНИКС» Голубович Г.Н., которая предложила избрать Председателя собрания из числа собственников помещений в многоквартирном доме, а секретарем собрания избрать сотрудника ООО «УК

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания - Стебуновым А.И.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания. Общее собрание закрыто. Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах « 20» июня 2016 года и 1 экземпляр хранится у Председателя собрания и 1 экземпляра в ООО «УК «ФЕНИКС».

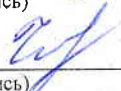
Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании

Подписи:



(подпись)



(подпись)



(подпись)

Стебунов А.И.

Чернецкий С.В.

Прочаковская Е.А.