ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА В ФОРМЕ

СОВМЕСТНОГО ПРИСУТСТВИЯ,

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИСТРИНСКИЙ РАЙОН, Г.ИС1РА, УЛ.РАБОЧАЯ, Д.5

г. Истра "15" ноября 2014 г.

Дата проведения собрания: 15 ноября 2014 г.

Место проведения: холл первого этажа дома Время регистрации присутствующих: с 13:30 до 14:00 Время начала собрания: 14:00 час.

Время окончания собрания: 15:00 час.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Выбор управляющей компании ООО «УК «ФЕНИКС» в соответствии со ст. 161 Ж1 .
4. Утверждение условий договора управления МКД и тарифа на содержание и ремонт (29 руб .)
5. Избрать управляющую организацию лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для монтажа оборудования провайдеров в целях подключения жителей к сети Интернет, кабельному ТВ, телефонной сети и др.
6. Определение места размещения документов Общего собрания - на информационных стендах в

 холле 1 -го этажа.

1. Определение места хранения документов общего собрания:

1экз. - у председателя Совета Дома.

2экз. - в Управляющей Компании.

На дату проведения собрания установлено, что:

Общая площадь жилых помещений МКД согласно технического паспорта здания 4382,3

кв.м что составляет 100% голосов собственников помещений. Зарегистрирован в листах регистрации 61 собственник помещений МКД. В голосовании приняли участие 61 собственник,

обладающих 51,3 % голосов всех собственников помещений, что составляет 2248,1 кв.м.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в МКД признано правомочным к принятию решений по вопросам повестки дня.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА** **ГОЛОСОВАНИЕ**

**1-й вопрос**

Избрание Председателя собрания

-Широкова Е.Е.

и секретаря собрания

-Гришнёву Е.А.

Голосовали:

"За" собственников \_51,3\_%

"Против" собственников \_нет\_ %

"Воздержался" собственников \_нет \_%

Решение принято.

2-й вопрос

Избрание счетной комиссии в составе:

-Суриковой К.И.

-Федорова Д.Ф.

-Широкова Е.Е.

Голосовали:

"За" собственников \_51,3\_%

"Против" собственников \_нет\_%

"Воздержался" собственников \_нет\_%

Решение принято.

3-й вопрос

Выбор управляющей компании ООО «УК «ФЕНИКС» в соответствии со ст. 161 ЖК РФ.

Голосовали:

"За" собственников \_51,3\_%

"Против" собственников \_нет\_%

"Воздержался" собственников \_нет\_%

Решение принято.

**4-й вопрос**

Утверждение условий договора управления МКД и тарифа на содержание и ремонт (29 руб.)

Голосовали:

"За" собственников \_51,3\_%

"Против" собственников \_нет\_ %

"Воздержался" собственников \_нет\_%

Решение принято.

5-й вопрос

Избрать управляющую организацию лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для монтажа оборудования провайдеров в целях подключения жителей к сети Интернет, кабельному ТВ, телефонной сети и др.

Голосовали:

"За" собственников \_51,3\_%

"Против" собственников \_нет\_ %

"Воздержался" собственников \_нет\_%

Решение принято.

6-й вопрос

Определение места размещения документов Общего собрания - на информационных стендах в

холле 1-ого этажа

Голосовали:

"За" собственников \_51,3\_ %

"Против" собственников \_нет %

"Воздержался" собственников \_нет\_ %

Решение принято.

7-й вопрос

Об определении места хранения документов общего собрания:

1. экз. - у председателя Совета Дома,
2. экз. - в Управляющей Компании

Голосовали:

"За" собственников \_51,3\_ %

"Против" собственников \_нет %

"Воздержался" собственников \_нет %

Решение принято.

Председатель собрания

Члены счетной комиссии