

ПРОТОКОЛ № Н-8.3/1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. КРАСНОГОРСК, П. НОВЫЙ, Д. 8.3.
ПРОВЕДЕННОГО В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ ГОЛОСОВАНИЯ

п. Новый

24 декабря 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома № 8.3, созвано по инициативе управляющей компании, ООО «УК «ФЕНИКС», ОГРН: 1117746161422, ИНН: 7715854959. (ч. 7 ст. 45 ЖК РФ).

Форма проведения общего собрания - очно-заочная.

Дата проведения очного собрания: 19 часов 30 минут, 06 декабря 2018г.

Место проведения собрания: МО, г.о. Красногорск, п. Новый, д. 10. (у входа в офис ООО «УК «ФЕНИКС»).

Время открытия очного обсуждения: 19 часов 30 минут

Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 30 минут

О проведении собрания все собственники помещений в многоквартирном доме извещены надлежащим образом.

Присутствующие: собственники помещений, расположенных в многоквартирном доме (далее – МКД), и их доверенные лица согласно листам регистрации.

Приглашенные: от ООО «УК «ФЕНИКС» присутствовали: генеральный директор ООО «УК «ФЕНИКС» Романская Л.М., главный инженер Колышкин В.Н.

Дата и место подсчета голосов: 16 час 00 минут, 24 декабря 2018 года по адресу: МО, г.о. Красногорск, п. Новый, д. 10, офис ООО «УК «ФЕНИКС».

На дату проведения собрания, общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 5 434.3 кв. м.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники и их представители, владеющие 2 787.8 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51.3 % от общей площади.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава членов счетной комиссии общего собрания.
3. Принятие решения о установке камер видеонаблюдения по программе МО «Безопасный подъезд».
4. Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по установке камер видеонаблюдения, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Определение места для размещения решения общего собрания.
6. Определение места хранения материалов общего собрания.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Выбор Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем собрания Носову Е. И. (кв.29), а Секретарем собрания Калинину Н.А., (кв.53).

За – 2 294.3 кв. м. (82.3 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Против – 55.8 кв. м. (2 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Воздержались – 437.7 кв. м. (15.7 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Принято решение: Избрать Председателем собрания Носову Е. И. (кв.29), а Секретарем собрания Калинину Н.А., (кв.53).

2. Утверждение состава членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе:

- Носову Е. И., (кв.29)
- Калинину Н.А., (кв.53)
- Елфимову И.Ю., (кв.14)

За – 2 294.3 кв. м. (82.3 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Против – 55.8 кв. м. (2 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Воздержались – 437.7 кв. м. (15.7 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

- Носову Е. И., (кв.29)
- Калинину Н.А., (кв.53)
- Елфимову И.Ю., (кв.14)

3. Принятие решения о установке камер видеонаблюдения по программе МО «Безопасный подъезд».

Предложено: Установить камеры видеонаблюдения в подъездах №1, №2, МКД, по программе МО «Безопасный подъезд».

За – 2 547.2 кв. м. (91.37 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Против – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Воздержались – 240.6 кв. м. (8.63 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Принято решение: Установить камеры видеонаблюдения в подъездах №1, №2, МКД, по программе МО «Безопасный подъезд».

4. Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по установке камер видеонаблюдения, в том числе подписывать соответствующие акты.

Предложено: Утвердить лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по установке камер видеонаблюдения, в том числе подписывать соответствующие акты:

- Носову Е.И., (кв.29)

За – 2 605.65 кв. м. (93.47 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Против – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Воздержались – 182.15 кв. м. (6.53 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Принято решение: Утвердить лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по установке камер видеонаблюдения, в том числе подписывать соответствующие акты:

- Носову Е.И., (кв.29)

5. Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Предложено: Определить местом размещения решения общего собрания информационные стенды на 1-ом этаже каждого подъезда МКД.

За – 2 787.8 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Против – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Воздержались – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Принято решение: Определить местом размещения решения общего собрания информационные стенды на 1-ом этаже каждого подъезда МКД.

6. Определение места хранения материалов общего собрания.

Предложено: Определить местом хранения материалов общего собрания в организации, управляющей многоквартирным домом.

За – 2 787.8 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Против – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Воздержались – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Принято решение: Определить местом хранения материалов общего собрания в организации, управляющей многоквартирным домом.

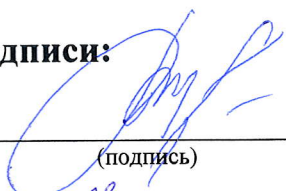
Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания Носовой Е.И. (кв.29)

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания. Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах 24 декабря 2018 года и хранится в ООО «УК «ФЕНИКС».

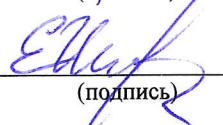
Подписи:


(подпись)

Носова Е.И. 24.12.2018
(дата подписи)


(подпись)

Калинина Н.А. 24.12.18
(дата подписи)


(подпись)

Елфимова И.Ю. 24.12.18
(дата подписи)