ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ (МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-2968/19
о назначении административного наказания

17. 09. 2019 г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-2968/19 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении генерального директора ООО « УК« ФЕНИКС » Романской Любови Михайловны

У С Т А Н О В И Л:

«25» июля 2019г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании письма-вызова Управы района Лианозово г. Москвы от 23.07.19 №545 на участие в комиссии по приемке жилых домов к осенне-зимней эксплуатации 2019-2020гг., проведено обследование жилищного фонда многоквартирного дома, расположенного по адресу: **127576, г. Москва, Абрамцевская ул., д.4, к.2.**

ООО «УК «Феникс» осуществляет функции по управлению многоквартирным домом на основании лицензии от «17» апреля 2017г. № 077001102 и договора управления многоквартирным домом б/н от 07.08.2014г.

Генеральным директором ООО «УК «Феникс»» является Романская Любовь Михайловна, что подтверждается приказом № 1 от 05.03.2011г.

В ходе осмотра установлено, что генеральным директором ООО «УК «Феникс»» Романской Любовью Михайловной, в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей, при подготовке жилого дома к осенне-зимней эксплуатации 2019-2020гг., не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, допущены нарушения:

- по адресу Абрамцевская ул., д.4, к.2: (п. 4.1.15) замусоренность подвала; (п. 4.1.11) отсутствуют переходные мостики в подвале, в местах прохождения инженерных коммуникаций (п. 4.6.1.26) отсутствуют звенья наружного водостока на кровле дома (п. 4.6.1.1) отслоение примыкания кровли к выступающим (п. 5.6.2) неисправно освещение на техническом этаже.

Наличие события административного правонарушения подтверждается фотоматериалами и актом осмотра № РЛ-О-СВ-05523 от 25.07.2019г., прилагаемых к материалам дела.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

П О С Т А Н О В И Л:

Признать **генерального директора ООО « УК« ФЕНИКС » Романской Любови Михайловны**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

Дата и место рождения: **05.05.1955г., с.Михалково, Сокирянский р-н, Черновицкая обл.**

ИНН: _____ АДРЕС: **127576, г. Москва, Абрамцевская ул.,д.4,к.1,кв.61**

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного: **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: штрафа в размере -четырех тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

_____ / **Ревин Н. А.**/

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____«____»_____20__ г. ___/_____/_____/

(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____«____»_____20__ г. ___/_____/_____/

(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «____» _____ 20___ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«____» _____ 20___ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **03550719000000000224743299**

(обязателен к заполнению)

Р/С:	**40101810045250010041**	**ИНН 7702051094**
Банк:	**ГУ Банка России по ЦФО**	**КПП 770201001**
БИК:	**044525000**	**КБК 78911690020028009140**
Л/С:	**04732789000**	**ОКТМО 45379000**

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) **Статус плательщика: «24»**

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.