

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**  
**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИСТРИНСКИЙ РАЙОН, Д. ЧЕРНАЯ, УЛ.**  
**ЕВРОПЕЙСКАЯ, Д. 12**  
**ПРОВЕДЕННОГО В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ ГОЛОСОВАНИЯ**

д. Черная

«26» мая 2016

Общее собрание собственников помещений жилого дома 12 по улице Европейская созвано по инициативе управляющей компании ООО «УК «ФЕНИКС» (ч. 7 ст. 45 ЖК РФ), ОГРН: 1117746161422, ИНН: 7715854959 и проводится в очно-заочной форме голосования в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Дата проведения очного собрания: 21 час 00 минут 24 мая 2016 года.

Место проведения очного собрания: МО, Истринский р-н, д. Черная, ул. Европейская, д. 12.

О проведении собрания все собственники помещений в многоквартирном доме извещены надлежащим образом.

Присутствующие: собственники помещений, расположенных в многоквартирном доме (Далее – МКД), и их доверенные лица согласно листам регистрации, в том числе представитель(и) помещений, находящихся в государственной собственности. Список присутствующих прилагается

На дату проведения собрания в многоквартирном доме имеется **12** собственников, общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **621,5** кв.м.

В голосовании приняли участие **9** собственников, соответствующих **480,5** кв.м.

Представленные голоса собственников помещений МКД составляют **77,31** % от общей площади.

**Кворум имеется.**

Собрание признано правомочно принимать решение по повестке дня.

**Повестка дня общего собрания:**

1. О выборе Председателя и секретаря собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии
3. О оборудовании стационарного мангала общего пользования на прилегающей территории МКД
4. О возведении беседки общего пользования.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

**1. О выборе Председателя и секретаря собрания**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «ФЕНИКС» Романскую Л.М., которая предложила избрать Председателя собрания из числа собственников помещений в многоквартирном доме, секретарем собрания избрать из числа собственников помещений  
**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать Председателем собрания **Петросова И.С.**, а Секретарем собрания **Затыку Ольгу Николаевну.**

За – **480,5** кв. м. ( 100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Против – **0** кв. м. ( 0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **0** кв.м. ( 0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать Председателем собрания **Петросова И.С.**, а Секретарем собрания **Затыку О.Н.**

## 2. Об избрании членов счетной комиссии.

**СЛУШАЛИ:** Алешина Д.А. который предложил избрать счетную комиссию из числа собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать счетную комиссию в составе:

- Петросов Игорь Станиславович, кв. 9
- Алешин Дмитрий Александрович, кв. 5
- Затыку Ольгу Николаевну кв.2

За – **480,5 кв. м.** ( 100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Против – **0 кв. м.** ( 0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **0 кв.м.** ( 0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать счетную комиссию в составе:

- Петросов Игорь Станиславович, кв. 9
- Алешин Дмитрий Александрович, кв. 5
- Затыку Ольгу Николаевну

## 3. Об утверждении оборудования придомовой территории.

**СЛУШАЛИ:** Алешина Д.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Оборудовать стационарный мангал и возведение беседки общего пользования на прилегающей МКД территории.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Оборудовать стационарный мангал и возведения беседки общего пользования на прилегающей МКД территории.

За – **480,5 кв. м.** ( 100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Против – **0 кв. м.** ( 0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **0 кв.м.** ( 0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания - Петросовым И.С.

Повестка дня общего собрания исчерпана.


**Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания. Общее собрание закрыто.**

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах « 26» мая 2016 года и 1 экземпляр хранится у Председателя собрания и 1 экземпляра в ООО «УК «ФЕНИКС».

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании

Подписи:



(подпись)

(подпись)

(подпись)

Петросов И.С.

Алешин Д.А.

Затыка О.Н